Graaf Floriskwartier
EVERDINGEN

Inschrijven en toewijzing

GRAAF FLORISKWARTIER VERKOOPFASE 1

Beste belangstellende,

Bedankt voor je belangstelling voor Graaf Floriskwartier in Everdingen. Hieronder lees je hoe je je kunt inschrijven, hoe de toewijzing verloopt en wanneer je bericht ontvangt.

1. Inschrijving

Vanaf donderdag 22 oktober 2026 om 13.00 uur kun je je via www.graaffloriskwartier.nl inschrijven voor de woningen in verkoopfase 1. Op de projectwebsite vind je de beschikbare verkoopdocumentatie, waaronder de prijzen per bouwnummer, tekeningen, impressies en brochure, voor zover gepubliceerd. In deze verkoopfase worden de bouwnummers 1, 2, 3, 4, 15, 19, 21 en 22 aangeboden.

Vul het digitale inschrijfformulier volledig in en geef je voorkeursbouwnummers aan in de gewenste volgorde. Wij raden aan meerdere voorkeuren op te geven. Alleen de bouwnummers die je zelf opgeeft, worden voor jouw inschrijving meegenomen. Na verzending ontvang je een ontvangstbevestiging.

De inschrijving sluit op maandag 2 november 2026 om 12.00 uur. Alleen tijdig ontvangen, volledig ingevulde inschrijvingen worden meegenomen. De volgorde van ontvangst binnen de inschrijfperiode geeft geen voorrang.

Per (toekomstig) huishouden is één inschrijving toegestaan. Bij meerdere inschrijvingen voor hetzelfde huishouden kan de ontwikkelaar besluiten slechts één inschrijving in behandeling te nemen.

2. Toewijzing van de woningen

Na sluiting van de inschrijving worden de woningen zoveel mogelijk toegewezen op basis van de opgegeven voorkeursvolgorde. Als meerdere geschikte kandidaten belangstelling hebben voor dezelfde woning, bepaalt de ontwikkelaar de toewijzing. Daarbij kunnen de opgegeven voorkeuren, financiële haalbaarheid en samenstelling van de verkoop worden meegewogen, met inachtneming van eventuele toepasselijke gemeentelijke of wettelijke voorwaarden.

Is je eerste voorkeur niet beschikbaar, dan kunnen je volgende opgegeven voorkeuren worden bekeken. Een inschrijving biedt geen garantie op toewijzing en aan de uitslag van de toewijzing kunnen geen rechten worden ontleend.

3. Wanneer ontvang je bericht?

Do. 22 oktober, 13.00 uur	**Start online verkoop en inschrijving**
Ma. 2 november, 12.00 uur	Sluiting inschrijving
Uiterlijk wo. 4 november	Telefonisch bericht van Van der Werf Makelaars bij toewijzing
Uiterlijk do. 5 november	E-mail aan kandidaten zonder toewijzing; plaatsing op reservelijst
Vanaf ma. 9 november	Eerste verkoopgesprekken bij Van der Werf Makelaars in Vianen

De makelaar neemt zelf telefonisch contact op met kandidaten aan wie een woning is toegewezen. Om de berichtgeving vlot te laten verlopen, vragen wij je deze telefoontjes af te wachten.

4. Verkoopgesprek en optie

Als een woning aan je is toegewezen en je de toewijzing accepteert, maak je een afspraak met Van der Werf Makelaars. De eerste gesprekken kunnen vanaf maandag 9 november 2026 plaatsvinden. Na het verkoopgesprek kan een optietermijn van één week gelden, waarna je kunt besluiten of je de koop- en aannemingsovereenkomst wilt ondertekenen.

Privacy en voorbehoud

GRAAF FLORISKWARTIER - VERKOOPFASE 1

5. Reservelijst

Ben je niet geselecteerd, dan ontvang je uiterlijk donderdag 5 november 2026 bericht per e-mail en word je als reservekandidaat genoteerd. Komt een woning opnieuw beschikbaar, dan kan de makelaar een reservekandidaat benaderen. De ontwikkelaar bepaalt samen met de makelaar de volgorde van benaderen. Aan een plek op de reservelijst kunnen geen rechten worden ontleend.

6. Persoonsgegevens

Wij verwerken jouw gegevens voor de inschrijving, toewijzing en eventuele aankoop van een woning. Gegevens worden alleen gedeeld met betrokken partijen voor zover dit daarvoor nodig is. Meer informatie over onder meer de bewaartermijnen en jouw privacyrechten vind je in de privacyverklaring op de projectwebsite.

7. Voorbehoud

Deze toelichting is met zorg samengesteld. De ontwikkelaar en de verkopend makelaar kunnen de procedure, planning en voorwaarden wijzigen wanneer dit noodzakelijk is, binnen de grenzen van toepasselijke wet- en regelgeving. Bij wijzigingen worden belangstellenden zo nodig geïnformeerd. Aan deze toelichting alleen kunnen geen rechten op aankoop of toewijzing worden ontleend.

Bedankt voor je belangstelling. Wij wensen je veel succes met je inschrijving!